

## **CITACIÓN JUNTA GENERAL DE SOCIOS, EJERCICIO 2022 COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO TEMUCO LTDA.**

Estimado(a) Socio(a);

En cumplimiento del artículo 23° letras a), b) y c) de la Ley General de Cooperativas, se cita a la Junta General de Socios del Ejercicio 2022, para el sábado 27 de mayo de 2023, en primera citación a las 10:00 hrs. y en segunda citación a las 10:30 hrs.

Lugar: Salón Villarrica, Hotel Frontera, Manuel Bulnes #726, Temuco.

### **Tabla.**

- Lectura del Acta anterior.
- Memoria del Ejercicio 2022.
- Elección de Auditores Externos.
- Propuesta Reglamento Provisión del 2 %.
- Varios.
- Proceso Eleccionario.

Nota: Los contenidos de la Tabla estarán disponibles en archivo PDF en intranet de [www.temucoop.cl](http://www.temucoop.cl).

Se solicita a las Socias y Socios confirmar participación en el almuerzo de camaradería, por correo electrónico a [contacto@temucoop.cl](mailto:contacto@temucoop.cl) o telefónicamente a nuestras ejecutivas al 45-2910288.

Se adjunta, Balance 2022 y Estado de Resultados 2022.



---

Juan Carlos Castillo Ramos.  
Presidente CAD.

Temuco. Mayo 2023.

## BALANCES GENERALES

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de	
	2022	2021
	(\$)	(\$)
<b>DISPONIBLE</b>	<b>68.275.502</b>	<b>93.884.006</b>
<b>COLOCACIONES:</b>		
PRETAMOS DE CONSUMO	2.049.851.500	1.982.628.316
CARTERA VENCIDA	39.890.377	17.183.472
TOTAL COLOCACIONES	<u>2.089.741.877</u>	<u>1.999.811.788</u>
Menos: PROVISIONES SOBRE COLOCACIONES	(31.128.891)	(19.998.117)
<b>TOTAL COLOCACIONES NETAS</b>	<b><u>2.058.612.986</u></b>	<b><u>1.979.813.671</u></b>
<b>INVERSIONES</b>		
INVERSIONES FINANCIERAS	219.332.210	274.250.104
<b>TOTAL INVERSIONES</b>	<b><u>219.332.210</u></b>	<b><u>274.250.104</u></b>
<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>1.299.062</b>	<b>7.178.619</b>
<b>ACTIVOS FIJOS</b>		
ACTIVO FIJO FÍSICO	82.280.690	82.697.871
INVERSIONES EN SOCIEDADES	1.261.237	1.203.192
<b>TOTAL ACTIVOS FIJOS</b>	<b><u>83.541.927</u></b>	<b><u>83.901.063</u></b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b><u>2.431.061.687</u></b>	<b><u>2.439.027.463</u></b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		
<b><u>PASIVOS</u></b>		
<b>CAPTACIONES Y OTRAS OBLIGACIONES</b>		
DEPÓSITOS Y CAPTACIONES	997.173.931	1.033.807.997
OTRAS OBLIGACIONES A LA VISTA O A PLAZO	71.233.578	61.996.702
<b>TOTAL CAPTACIONES Y OTRAS OBLIGACIONES</b>	<b><u>1.068.407.509</u></b>	<b><u>1.095.804.699</u></b>
PRÉSTAMOS OBTENIDOS DE INSTITUCIONES FINANCIERAS	134.498.603	-
PROVISIONES VOLUNTARIAS	10.898.798	20.612.374
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b><u>1.213.804.910</u></b>	<b><u>1.116.417.073</u></b>
<b><u>PATRIMONIO NETO</u></b>		
CAPITAL SOCIAL	1.258.055.778	1.258.196.883
RESERVA LEGAL	93.908.660	94.182.804
FONDO DE PROVISION 2%	1.457.383	1.461.638
PERDIDAS ACUMULADAS	(27.231.764)	-
REMANENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO	(108.883.280)	(31.230.935)
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>	<b><u>1.267.256.777</u></b>	<b><u>1.322.610.390</u></b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b><u>2.431.061.687</u></b>	<b><u>2.439.027.463</u></b>

## ESTADOS DE RESULTADOS

Al 31 de diciembre de

	2022	2021
	(\$)	(\$)
<b>RESULTADOS OPERACIONALES</b>		
INGRESOS POR INTERESES COLOCACIONES	365.092.312	300.905.375
INTERESES INVERSIONES FINANCIERAS	19.467.783	4.179.523
OTROS INGRESOS DE OPERACIÓN	10.530.213	10.730.251
<b>TOTAL INGRESOS DE OPERACIÓN</b>	<b>395.090.308</b>	<b>315.815.149</b>
<b>MENOS:</b>		
GASTOS POR INTERESES Y REAJUSTES	(123.980.344)	(63.439.489)
<b>MARGEN BRUTO</b>	<b>271.109.964</b>	<b>252.375.660</b>
REMUNERACIONES Y GASTOS DEL PERSONAL	(143.061.933)	(153.419.697)
GASTOS DE ADMINISTRACION Y OTROS	(50.214.756)	(60.693.953)
DEPRECIACIÓN	(6.179.397)	(5.451.991)
<b>MARGEN NETO</b>	<b>71.653.878</b>	<b>32.810.019</b>
PROVISIONES POR ACTIVOS RIESGOSOS	(30.400.270)	(25.434.192)
CASTIGOS DE COLOCACIONES	(1.771.483)	(2.783.426)
LIBERACIÓN DE PROVISIONES	-	-
RECUPERACIÓN DE COLOCACIONES CASTIGADAS	6.789.651	51.445.153
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>	<b>46.271.776</b>	<b>56.037.554</b>
<b>RESULTADOS NO OPERACIONALES</b>		
INGRESOS NO OPERACIONALES	1.266.390	935.064
GASTOS NO OPERACIONALES	(967.047)	(322.846)
CORRECCIÓN MONETARIA (fluctuación de valores)	(162.587.445)	(89.204.062)
ACTUALIZACIÓN CUENTAS DE RESULTADO	7.133.046	1.323.355
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTO</b>	<b>(108.883.280)</b>	<b>(31.230.935)</b>
IMPUESTO A LA RENTA		
<b>REMANENTE DEL EJERCICIO</b>	<b>(108.883.280)</b>	<b>(31.230.935)</b>